

LISTA DESENHOS

	NOME	Nº
	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	01
	PLANTA PISO 1 e 2	02
	PLANTA DE COBERTURA	03
	PLANTAS de ACESSIBILIDADES	04
	PLANTA DE AREAS	05
	PLANTA DE ARRANJOS EXTERIORES	06
	CORTES A e B	07
	ALÇADOS NASCENTE e POENTE	08
	ALÇADO NORTE ALÇADO SUL	09
	PORMENOR	10
	RECEPTÁCULO POSTAL	11



19 133

REQUERENTE

NEW OFFICE

LOCAL

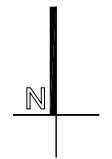
**URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA**

Revisão B

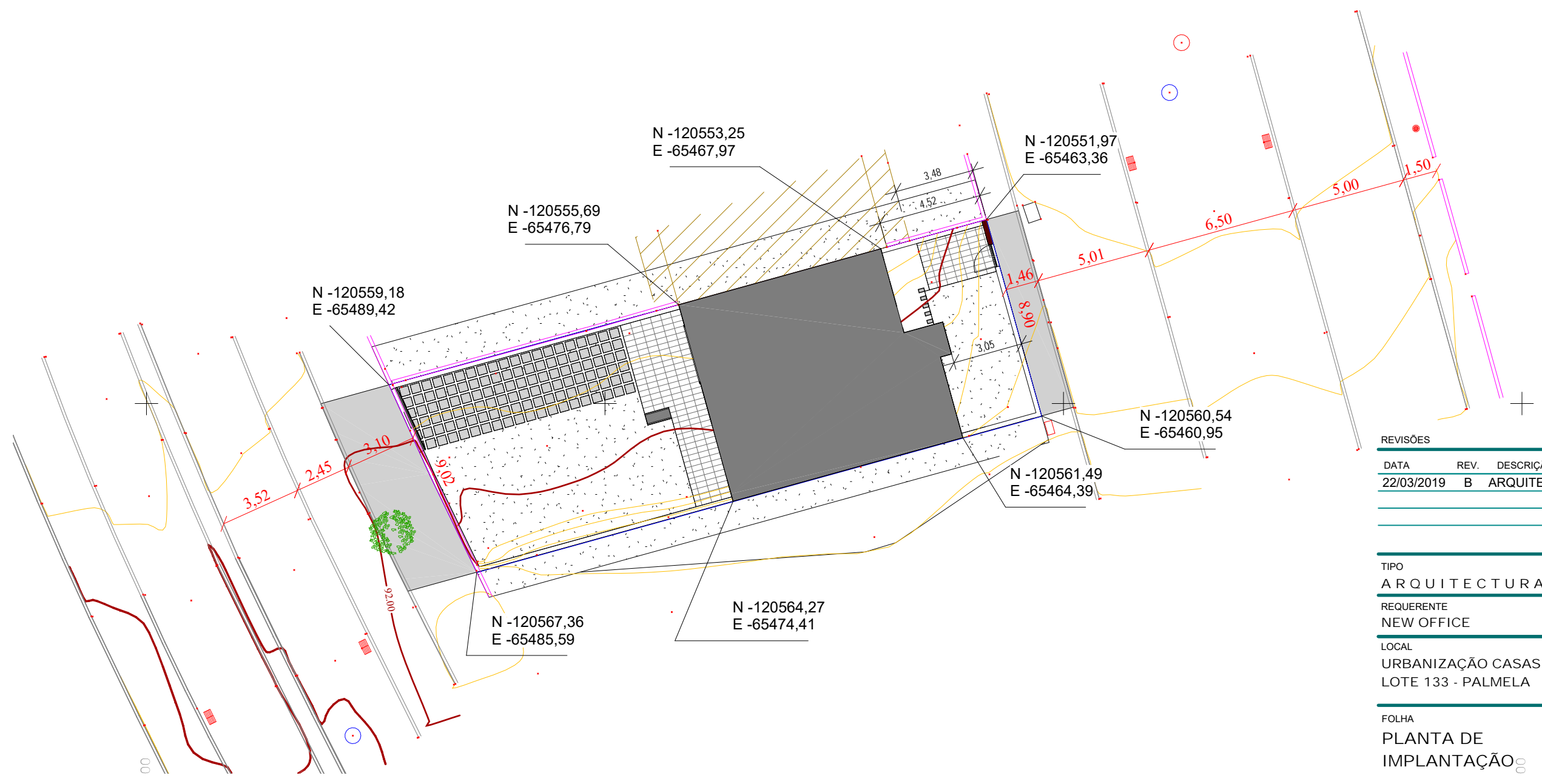
22/03/2019

-120540.000
-65500.000

-120540.000
-65440.000



IMPLANTAÇÃO
DA HABITAÇÃO



REVISÕES		
DATA	REV.	DESCRIÇÃO
22/03/2019	B	ARQUITECTURA

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
PLANTA DE
IMPLANTAÇÃO

ESCALAS
1 : 200

PROC. INT.
19 133



LUIS CARVALHO
ARQUITECTO

INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582

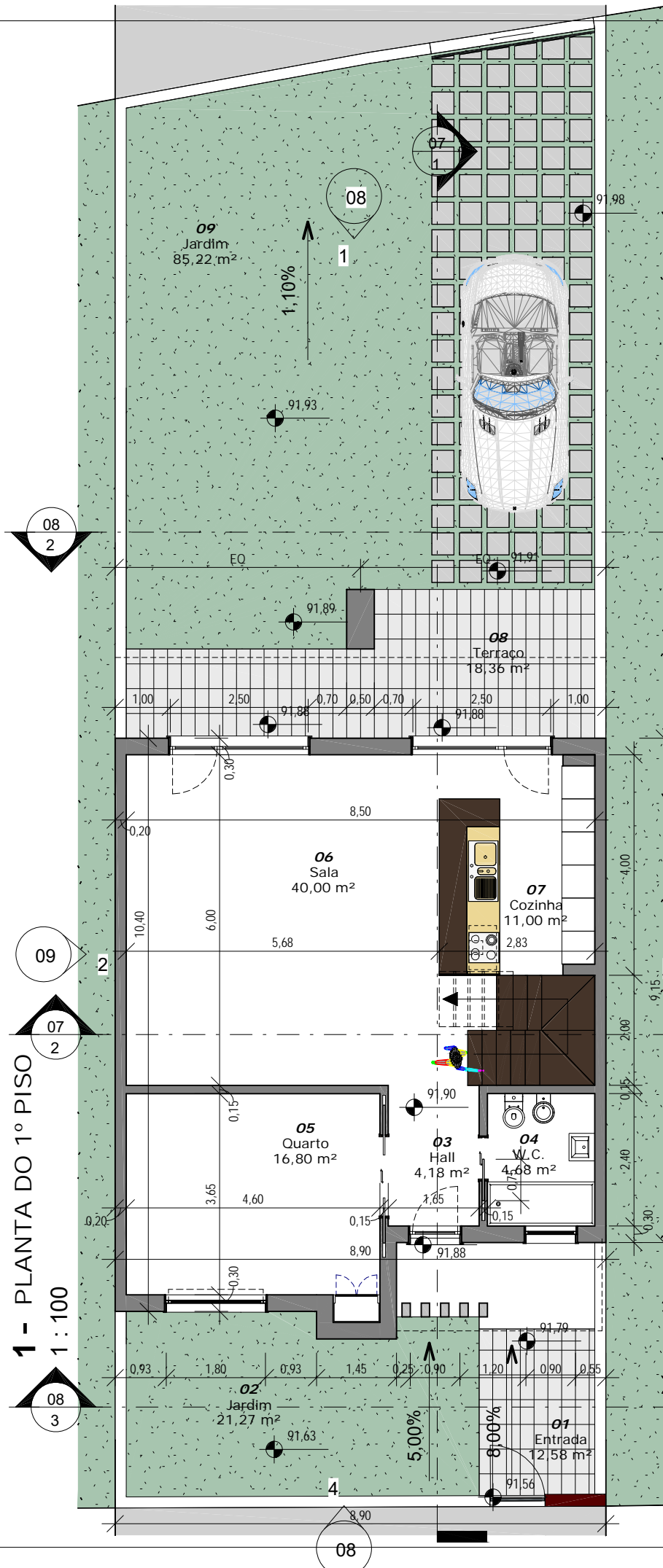
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro

Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

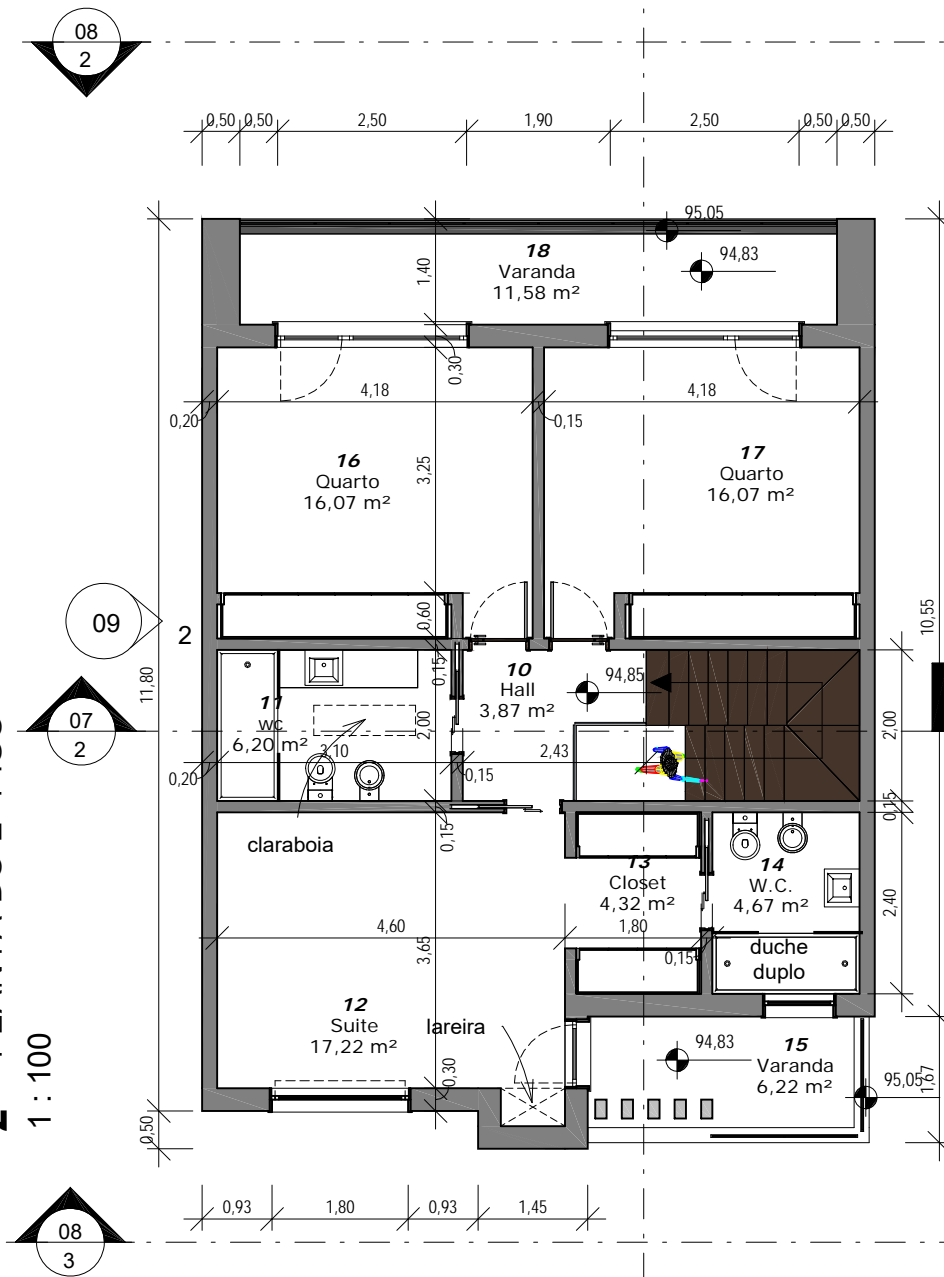
www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de
Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
É proibida a sua reprodução sem autorização
expressa do autor.
Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
verificadas em Obra.

01
Revisão B
22/03/2019
ENTIDADE OFICIAL



1 - PLANTA DO 1º PISO
1 : 100



2 - PLANTA DO 2º PISO
1 : 100

Quadro de Áreas		
Nº	Nome	Área
PLANTA DO 1º PISO		
03	Hall	4,18 m ²
04	W.C.	4,68 m ²
05	Quarto	16,80 m ²
06	Sala	40,00 m ²
07	Cozinha	11,00 m ²
09	Jardim	85,22 m ²
		161,88 m ²
PLANTA DO 2º PISO		
10	Hall	3,87 m ²
11	wc	6,20 m ²
12	Suite	17,22 m ²
13	Closet	4,32 m ²
14	W.C.	4,67 m ²
15	Varanda	6,22 m ²
16	Quarto	16,07 m ²
17	Quarto	16,07 m ²
18	Varanda	11,58 m ²
		86,24 m ²
		248,12 m ²

Quadro de Áreas Úteis		
Nº	Nome	Área
PLANTA DO 1º PISO		
03	Hall	4,18 m ²
04	W.C.	4,68 m ²
05	Quarto	16,80 m ²
06	Sala	40,00 m ²
07	Cozinha	11,00 m ²
09	Jardim	76,66 m ²
PLANTA DO 2º PISO		
10	Hall	3,87 m ²
11	wc	6,20 m ²
12	Suite	17,22 m ²
13	Closet	4,32 m ²
14	W.C.	4,67 m ²
16	Quarto	16,07 m ²
17	Quarto	16,07 m ²
		68,43 m ²
Totais		145,09 m ²

Quadro Áreas Brutas	
Nome	Área
Área do 1º Piso	88,52 m ²
Área do 2º Piso	81,46 m ²
Totais	169,98 m ²

Quadro de Área Exteriores		
Nº	Nome	Área
01	Entrada	12,58 m ²
02	Jardim	21,27 m ²
08	Terraço	18,36 m ²

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO
22/03/2019	B	ARQUITECTURA

TIPO

ARQUITECTURA

REQUERENTE

NEW OFFICE

LOCAL

URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA

PLANTA PISO 1 e 2

ESCALAS

1 : 100

PROC. INT.

19 133



LUIS CARVALHO
ARQUITECTO

INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582

Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro

Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de
Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
É proibida a sua reprodução sem autorização
expressa do autor.
Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
verificadas em Obra.

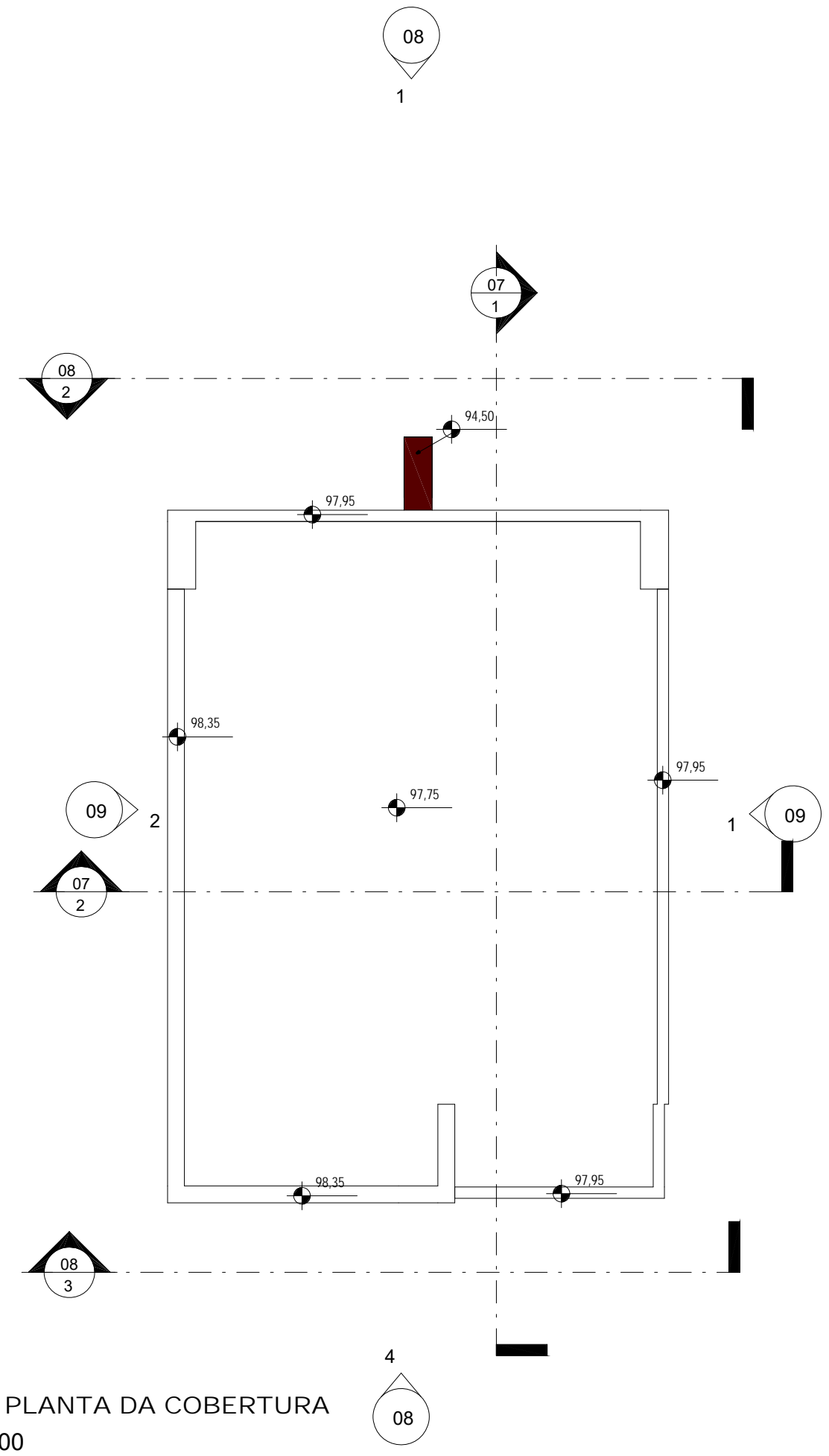
02

Revisão B

22/03/2019

ENTIDADE OFICIAL

Quadro Áreas Brutas	
Nome	Área
Area do 1º Piso	88,52 m ²
Area do 2º Piso	81,46 m ²
Totais	169,98 m ²



1 - PLANTA DA COBERTURA
1 : 100

REVISÕES		
DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO
22/03/2019	B	ARQUITECTURA

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
**URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA**

FOLHA
**PLANTA DE
COBERTURA**

ESCALAS
1 : 100

PROC. INT.
19 133

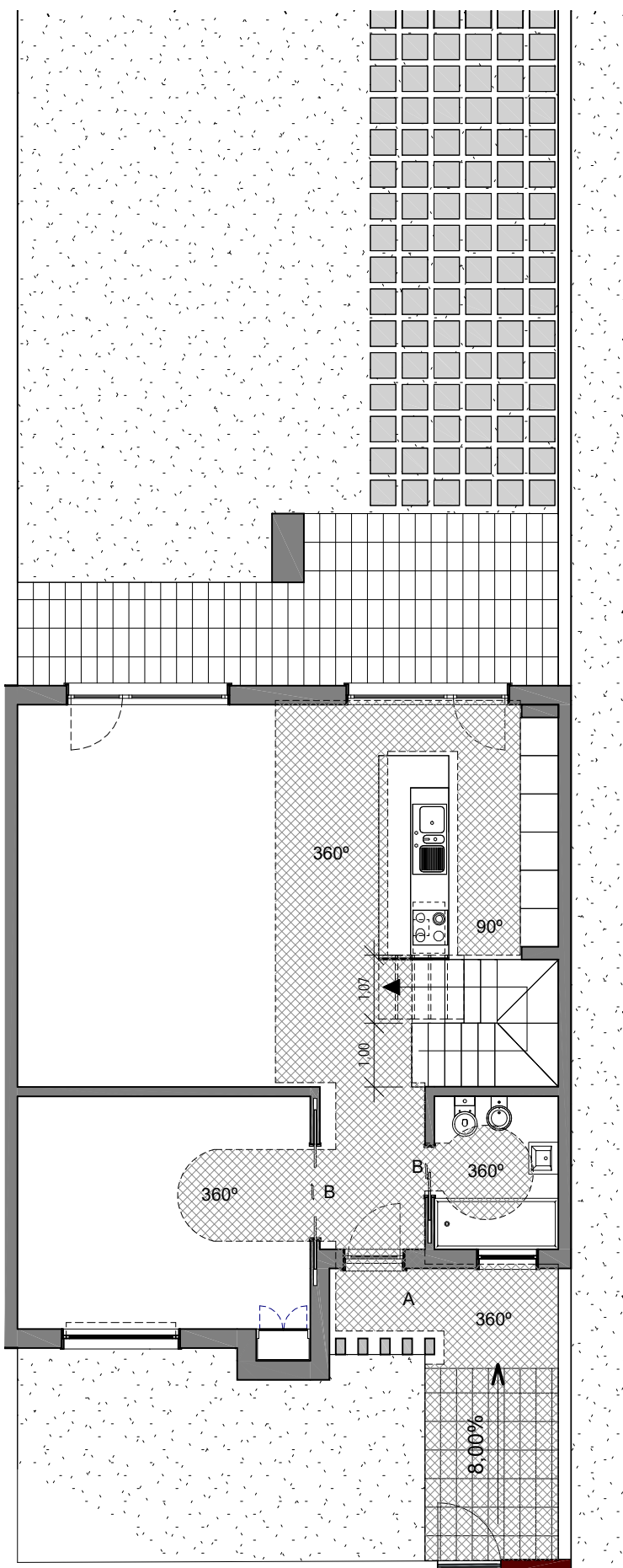


LUIS CARVALHO
ARQUITECTO
INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro
Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

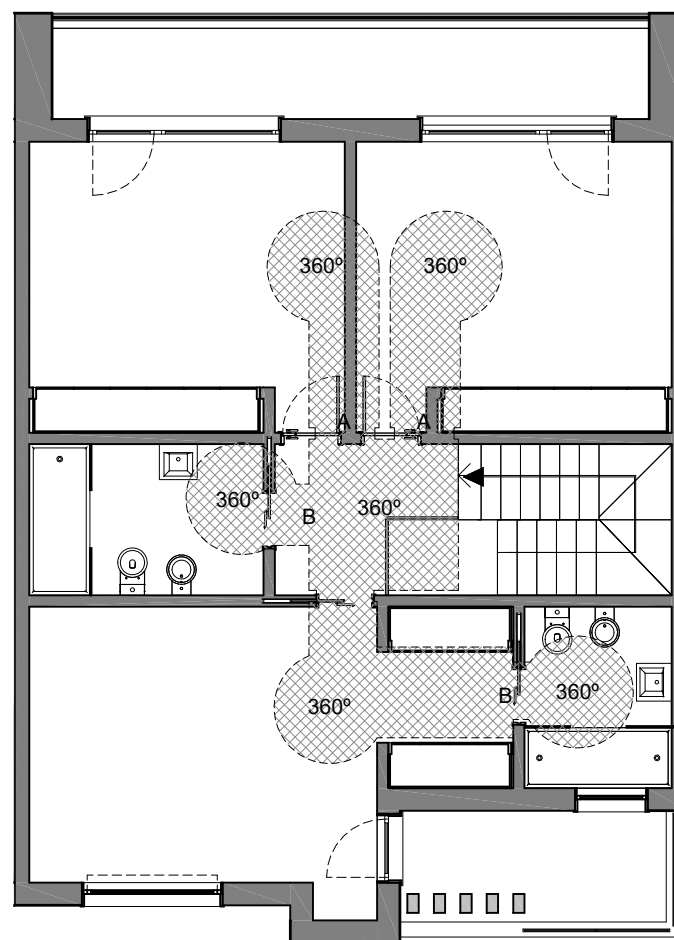
www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de Luis Miguel Castanheiro Carvalho. É proibida a sua reprodução sem autorização expressa do autor. Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente verificadas em Obra.

03
Revisão B
22/03/2019
ENTIDADE OFICIAL

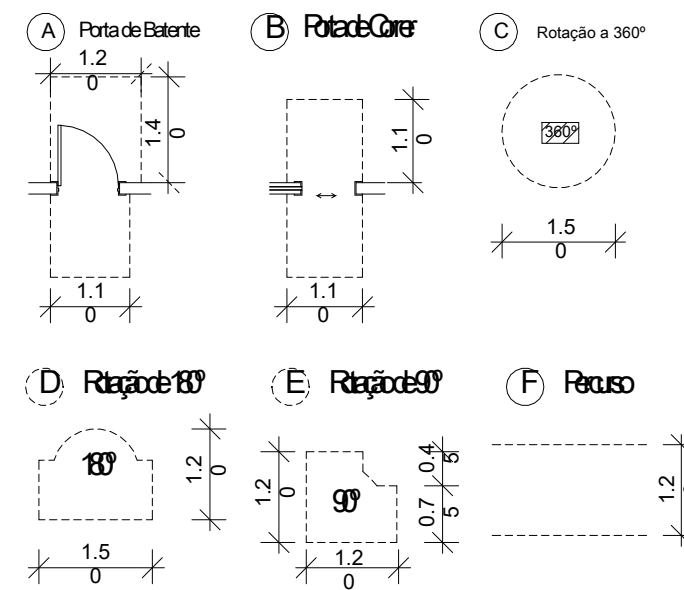


1 - PLANTA DO PISO 1
1 : 100



2 - PLANTA DO PISO 2
1 : 100

**Decreto-lei 163/2006 de 8
Agosto (Acessibilidades)**



Desenhos em conformidade com o Decreto-lei

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO

TIPO
ARQUITECTURA - ACESSIBILIDADES

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
PLANTAS de
ACESSIBILIDADES

ESCALAS
1 : 100
PROC. INT.
19 133

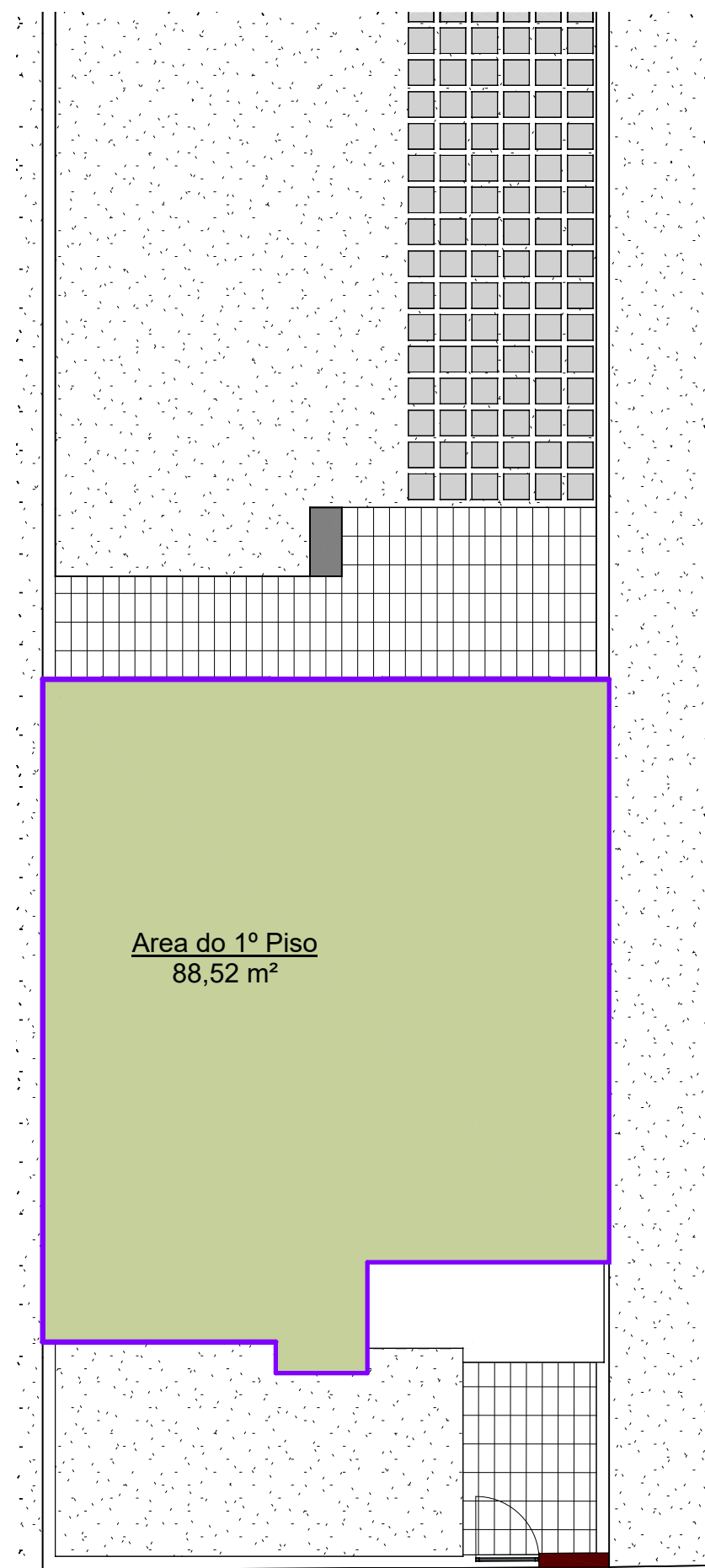


LUIS CARVALHO
ARQUITECTO
INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro
Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

www.carvalhoarquitectos.pt

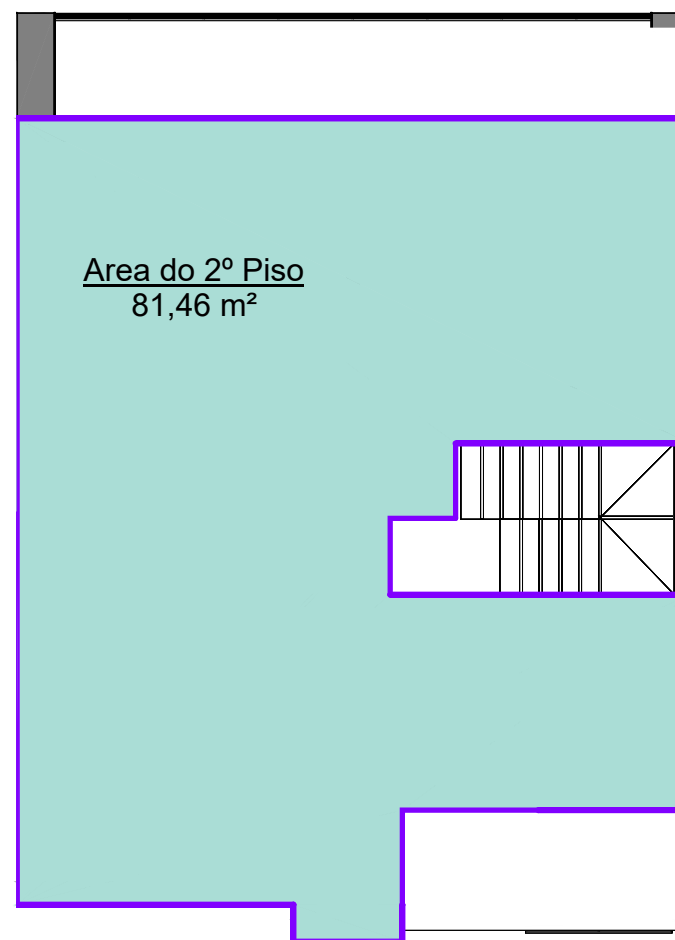
Este desenho é propriedade intelectual de
Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
É proibida a sua reprodução sem autorização
expressa do autor.
Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
verificadas em Obra.

04
Revisão A
12/03/2019
ENTIDADE OFICIAL



1 - PLANTA DO 1º PISO
1 : 100

Area do 1º Piso
 Area do 2º Piso



2 - PLANTA DO 2º PISO
1 : 100

Quadro Áreas Brutas	
Nome	Área
Area do 1º Piso	88,52 m ²
Area do 2º Piso	81,46 m ²
Totais	169,98 m ²

AREA DO LOTE.....	234,29m2
AREA DE IMPLANTAÇÃO.....	88,52m2
AREA PERMEÁVEL.....	106,49m2
AREA IMPERMEÁVEL.....	127,80m2
AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO.....	169,98m2

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO
22/03/2019	B	ARQUITECTURA

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
PLANTA DE AREAS

ESCALAS
1 : 100

PROC. INT.
19 133

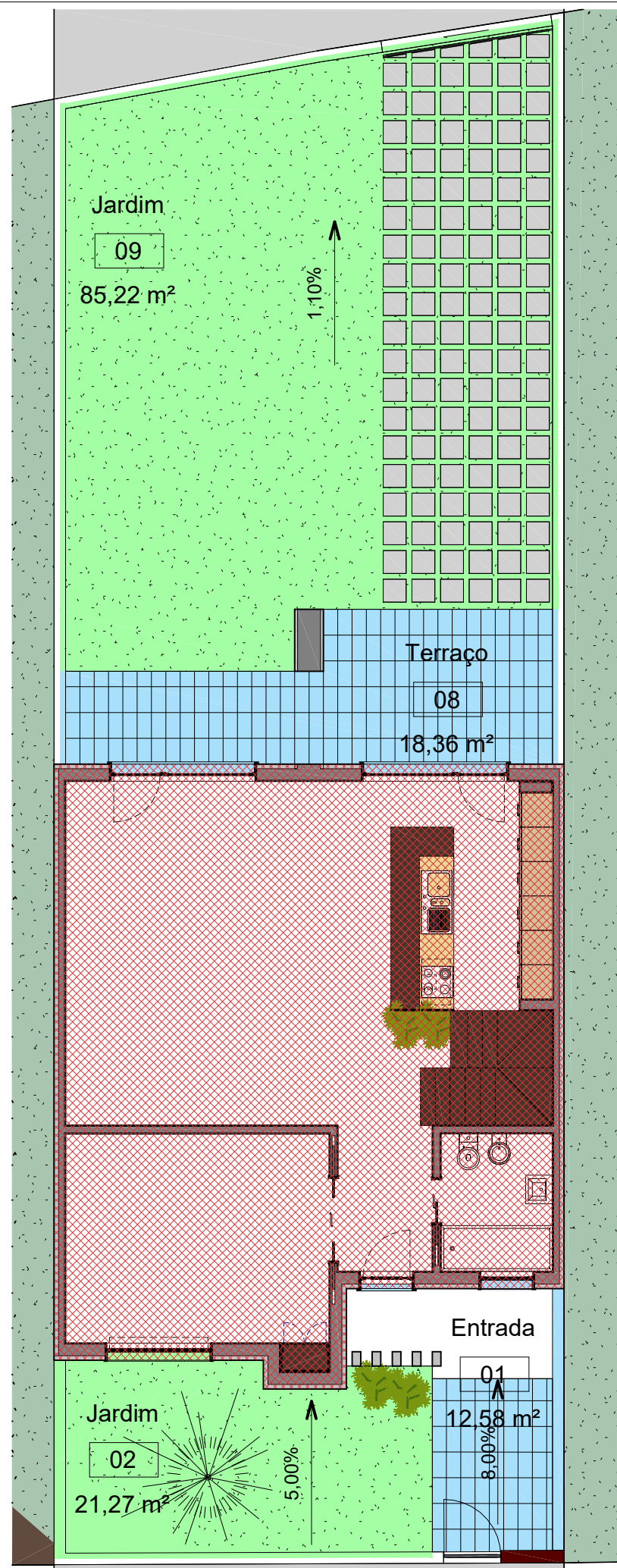


LUIS CARVALHO
 ARQUITECTO
 INSCRITO NA ORDEM DOS
 ARQUITECTOS Nº14582
 Rua Ferrer Trindade, 24
 2865 - 566 Fernão Ferro
 Tel. +351 966 926 509
 luis@carvalhoarquitectos.pt

www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de
 Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
 É proibida a sua reprodução sem autorização
 expressa do autor.
 Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
 verificadas em Obra.

05
 Revisão B
 22/03/2019



- Impermeável
- Permeável
- Implantação

1 - PLANTA DE ARRANJOS EXTERIORES
1 : 100

Quadro Áreas Brutas	
Nome	Área
Area do 1º Piso	88,52 m ²
Area do 2º Piso	81,46 m ²
Totais	169,98 m ²

AREA DO LOTE.....	234,29m2
AREA DE IMPLANTAÇÃO.....	88,52m2
AREA PERMEÁVEL.....	106,49m2
AREA IMPERMEÁVEL.....	127,80m2
AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO.....	169,98m2

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO
22/03/2019	B	ARQUITECTURA

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
PLANTA DE ARRANJOS
EXTERIORES

ESCALAS
1 : 100

PROC. INT.
19 133

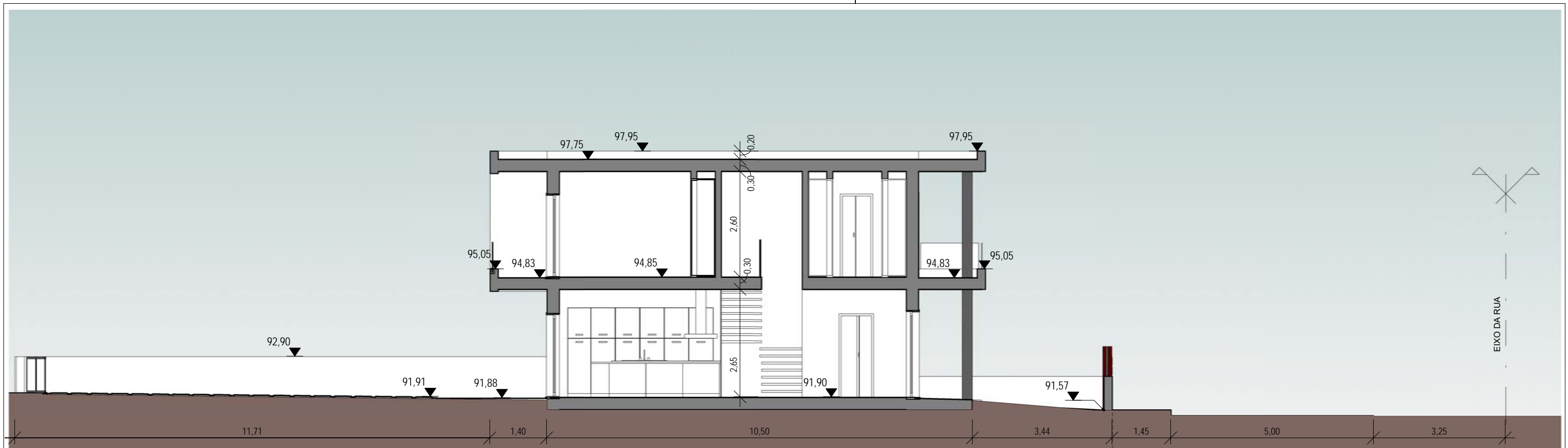


LUIS CARVALHO
ARQUITECTO
INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro
Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

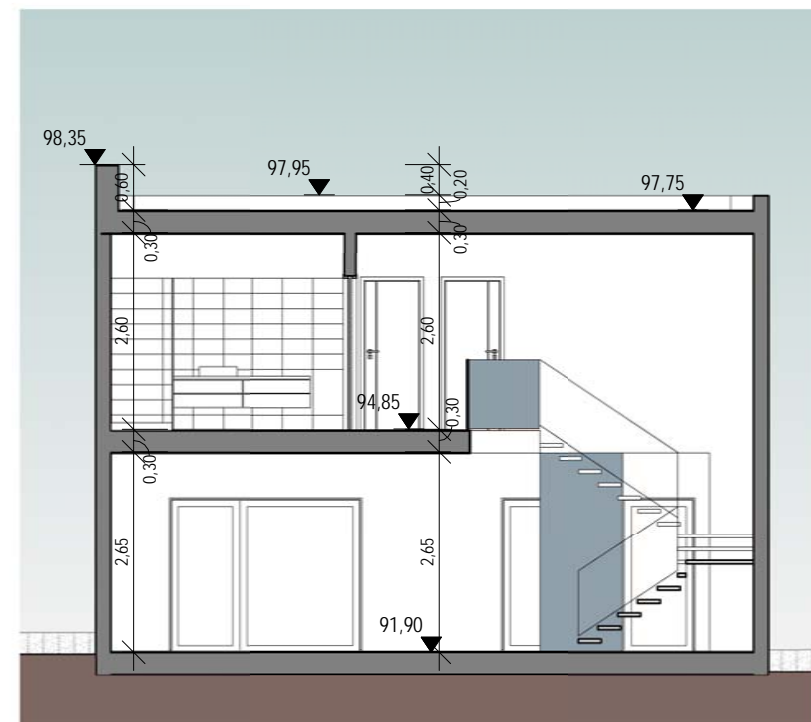
www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de Luis Miguel Castanheiro Carvalho. É proibida a sua reprodução sem autorização expressa do autor. Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente verificadas em Obra.

06
Revisão B
22/03/2019



1 - CORTE A
1 : 100



2 - CORTE B
1 : 100

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
CORTES A e B

ESCALAS
1 : 100

PROC. INT.
19 133



LUIS CARVALHO
ARQUITECTO

INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582

Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro

Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de
Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
É proibida a sua reprodução sem autorização
expressa do autor.
Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
verificadas em Obra.

07
Revisão A
12/03/2019
ENTIDADE OFICIAL



1 - ALÇADO POENTE
1 : 100



4 - ALÇADO NASCENTE
1 : 100








2 - CORTE ALÇADO POENTE
1 : 100



3 - CORTE ALÇADO NASCENTE
1 : 100

MATERIAIS E CORES

-  ACABAMENTO
COR BRANCA
-  ACABAMENTO NA
COR CINZA ESCURO
-  CAIXILHARIA EM PVC,
COR CINZA ESCURO
-  SERRALHARIA EM FERRO
PINTADA, A CINZA ESCURO
-  GUARDAS DE VARANDA
EM VIDRO

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
ALÇADOS NASCENTE e
POENTE

ESCALAS
1 : 100
PROC. INT.
19 133



LUIS CARVALHO
ARQUITECTO
INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro
Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

www.carvalhoarquitectos.pt

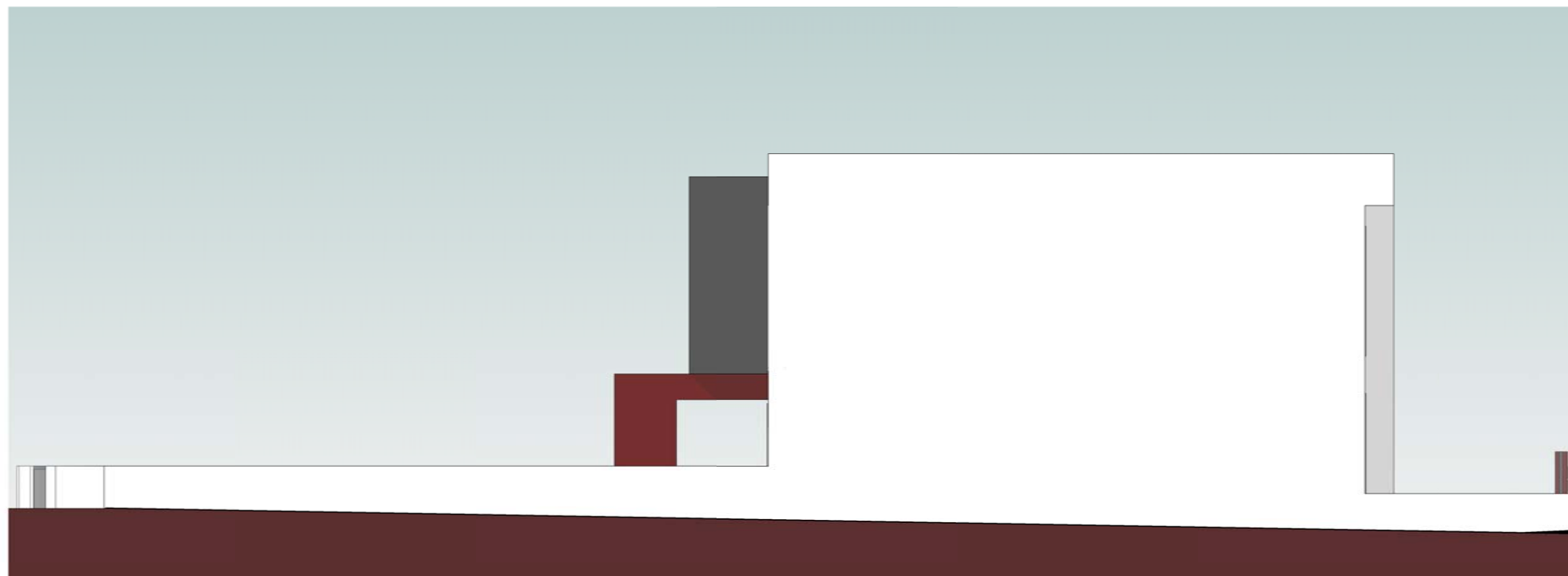
Este desenho é propriedade intelectual de
Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
É proibida a sua reprodução sem autorização
expressa do autor.
Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
verificadas em Obra.

08

ENTIDADE OFICIAL



1 - ALÇADO NORTE
1 : 100



2 - ALÇADO SUL
1 : 100

MATERIAIS E CORES

- ACABAMENTO
COR BRANCA
- ACABAMENTO NA
COR CINZA ESCURO
- CAIXILHARIA EM PVC,
COR CINZA ESCURO
- SERRALHARIA EM FERRO
PINTADA, A CINZA ESCURO
- GUARDAS DE VARANDA
EM VIDRO

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
ALÇADO NORTE
ALÇADO SUL

ESCALAS
1 : 100
PROC. INT.
19 133

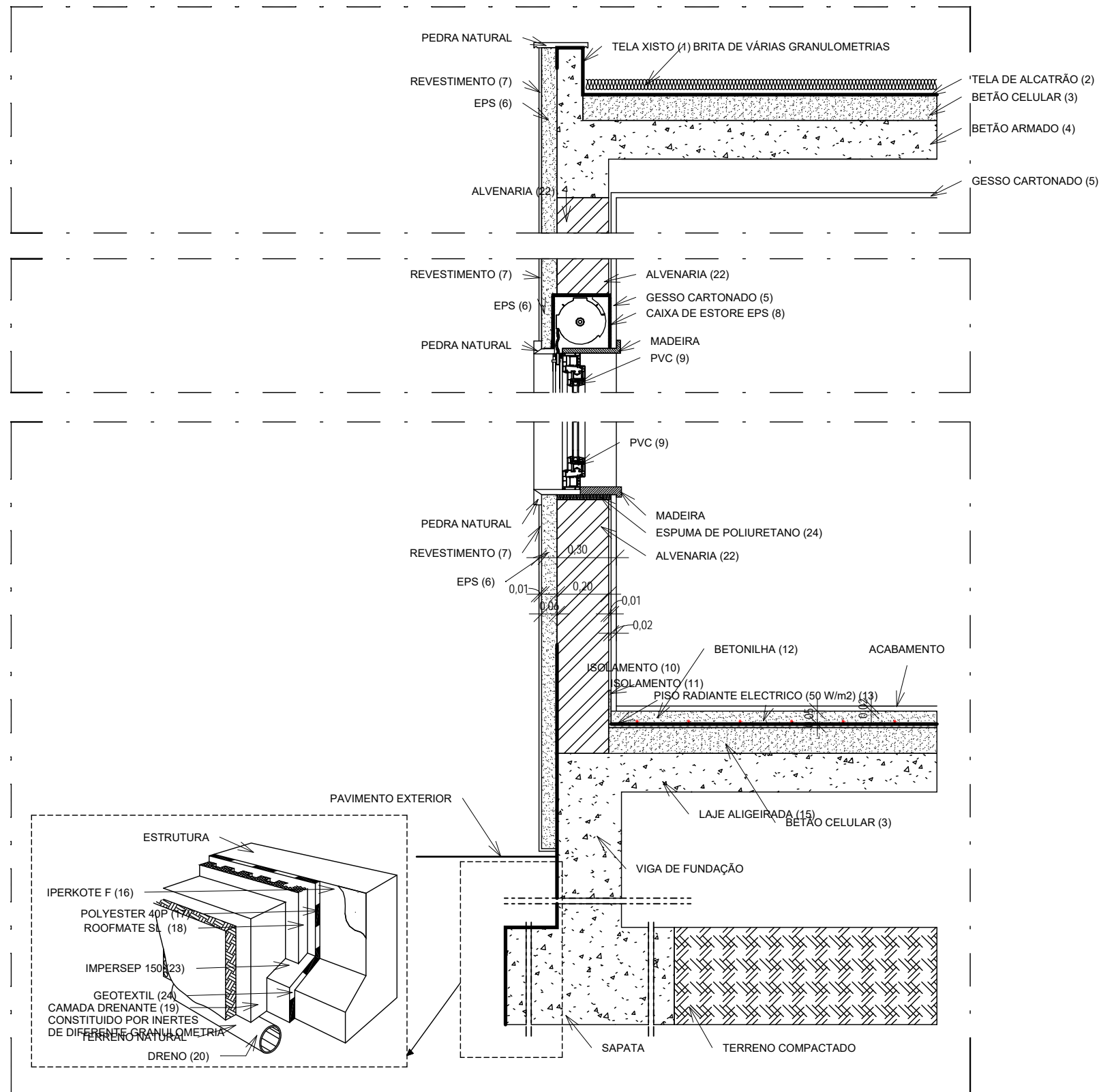


LUIS CARVALHO
ARQUITECTO
INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro
Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de
Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
É proibida a sua reprodução sem autorização
expressa do autor.
Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
verificadas em Obra.

09
Revisão A
12/03/2019
ENTIDADE OFICIAL



REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
PORMENOR

ESCALAS
1 : 20

PROC. INT.
19 133

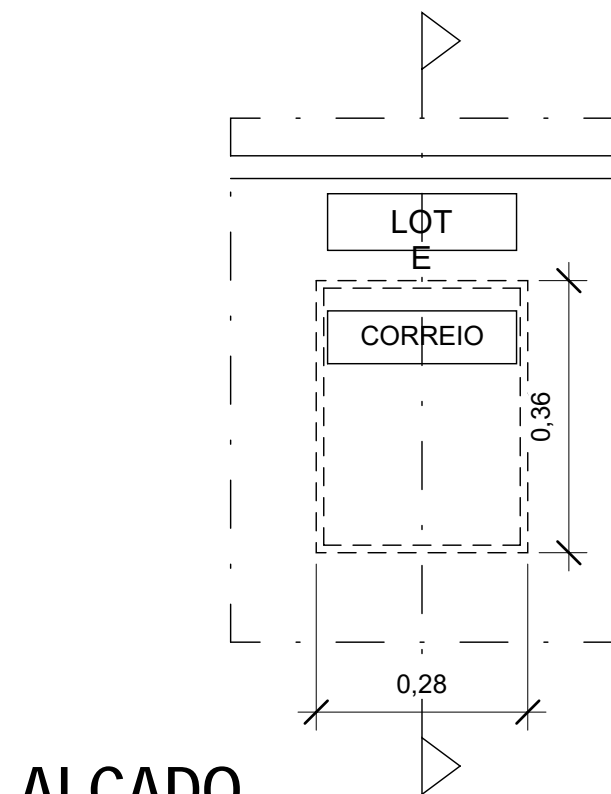


LUIS CARVALHO
ARQUITECTO
INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro
Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

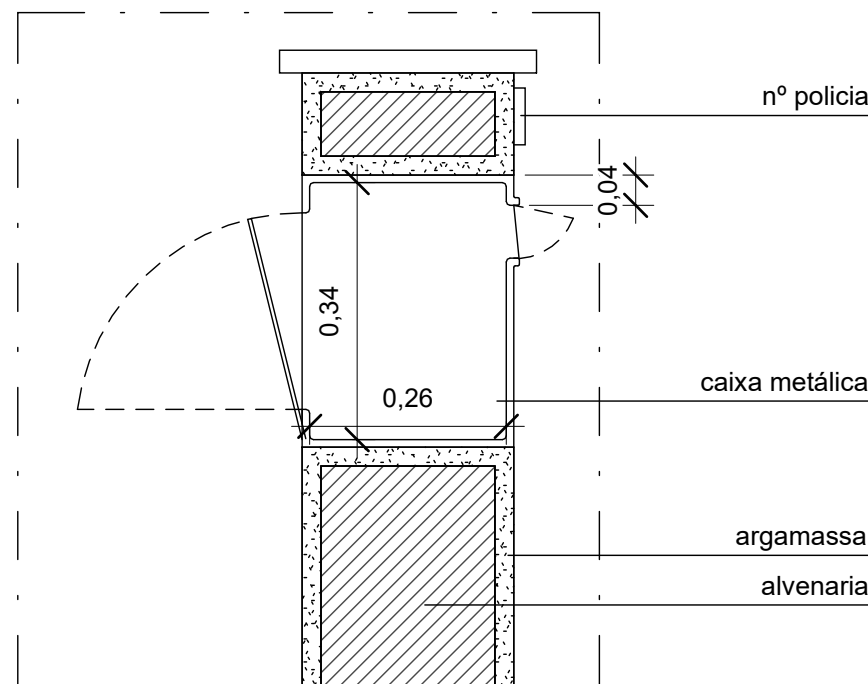
www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de
Luis Miguel Castanheiro Carvalho.
É proibida a sua reprodução sem autorização
expressa do autor.
Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente
verificadas em Obra.

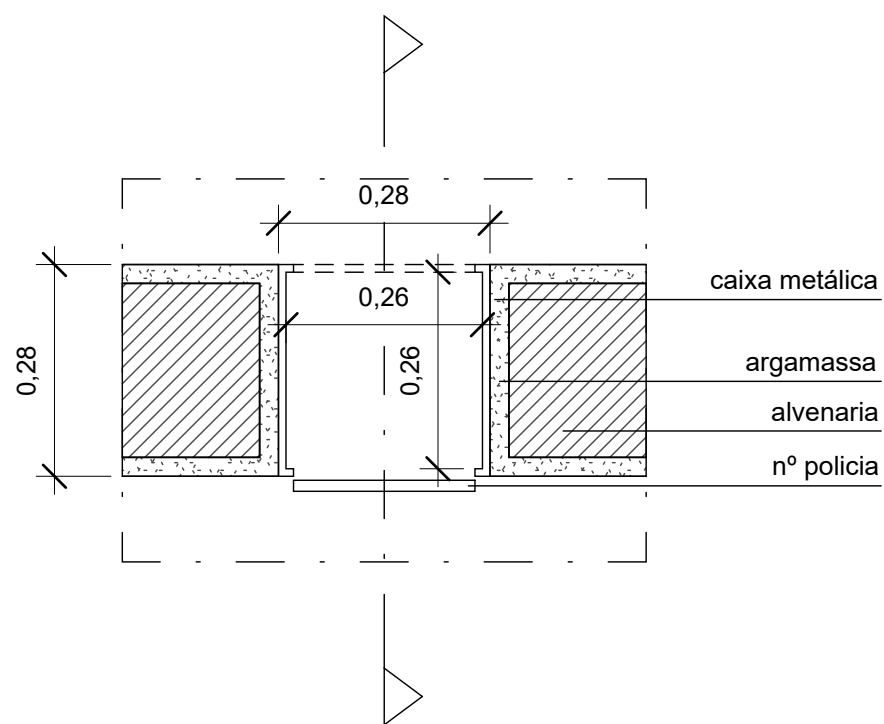
10
Revisão A
12/03/2019
CLIENTE



ALÇADO



CORTE



PLANTA

Decreto Regulamentar 8/90, 6 Abril - ANACOM

ARTIGO 3.º

Condições de instalação de receptáculos para entrega de correspondência

- ...
- 7 - A fim de garantir a segurança, sigilo, capacidade e facilidade de utilização, cada receptáculo postal deve obedecer às seguintes características:
- Ser feito de material consistente, em condições de não ser facilmente aberto por terceiros ou removido do local onde foi colocado;
 - Ter dimensões interiores mínimas de 26 cm x 26 cm x 34 cm;
 - Possuir um sistema de abertura apropriado que permita utilizar a sua capacidade total e fechadura individualizada;
 - Dispor de uma boca horizontal para introdução das correspondências com dimensões de 24 cm x 3 cm, a uma distância do solo compreendida entre 50 cm a 150 cm, com rampa ascendente e dispositivos adequados, que não permitam a retirada, através dela, da correspondência, devendo o rebordo superior da boca ficar situado à distância de 4 cm da aresta superior do receptáculo.
 - Apresentar, no caso de o receptáculo ser exterior e não protegido pela chuva, uma pestana colocada por cima da boca ou outro dispositivo protector que não ofereçam resistência à introdução de correspondência.
- ...

REVISÕES

DATA	REV.	DESCRIÇÃO
12/03/2019	A	LICENCIAMENTO

TIPO
ARQUITECTURA

REQUERENTE
NEW OFFICE

LOCAL
URBANIZAÇÃO CASAS DA QUINTA
LOTE 133 - PALMELA

FOLHA
RECEPTÁCULO POSTAL

ESCALAS
1 : 10
PROC. INT.
19 133



LUIS CARVALHO
ARQUITECTO
INSCRITO NA ORDEM DOS
ARQUITECTOS Nº14582
Rua Ferrer Trindade, 24
2865 - 566 Fernão Ferro
Tel. +351 966 926 509
luis@carvalhoarquitectos.pt

www.carvalhoarquitectos.pt

Este desenho é propriedade intelectual de Luis Miguel Castanheiro Carvalho. É proibida a sua reprodução sem autorização expressa do autor. Todas as cotas indicadas deveram ser devidamente verificadas em Obra.

11
Revisão A
12/03/2019
CLIENTE